

# DIAGNOSTIC AGRICOLE

dans le cadre du

Schéma Intercommunal  
d'Aménagement du  
Territoire (SIAT)

de la Côte des Isles  
(données issues des  
entretiens réalisés en  
2009)

**PLANIS**

Aménagement • Environnement • Urbanisme

*Siège social*

*Parc d'Activités du Golf*

*210 rue Alexis de Tocqueville*

*50000 SAINT LO*

*Tel 02 33 75 63 52*

*Fax 02 33 75 62 47*

*Email : [contact@planis.fr](mailto:contact@planis.fr)*

# 1 – DONNEES COMMUNALES

## 1.1 – BARNEVILLE-CARTERET

### 1.1.1 – Population agricole

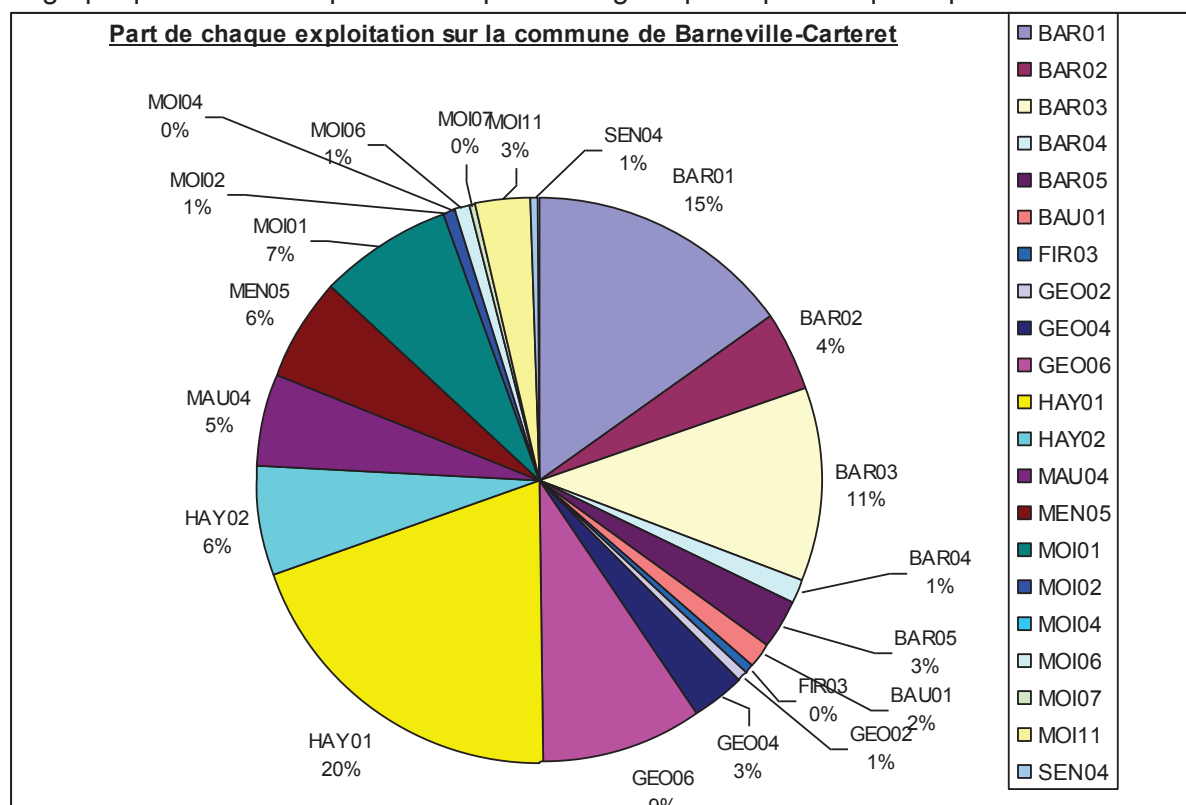
La figure n°7 présente la cartographie des exploitations agricoles sur Barneville-Carteret et les sièges d'exploitation.

Parmi les exploitants rencontrés, il a été recensé 21 exploitations cultivant des terres sur la commune de Barneville-Carteret, dont :

- 5 exploitations qui ont leur siège sur la commune de Barneville-Carteret (et 1 exploitation qui n'a pas été rencontrée),
- 16 exploitations qui ont leur siège dans une commune autre que Barneville-Carteret.

Sur les 1029 hectares de la commune, 285,7 ha (soit 27,8%) ont été renseignés par les enquêtes.

Le graphique ci-dessous présente le pourcentage exploité par chaque exploitant :



Trois exploitants ont chacun plus de 10% de la superficie renseignée.

Les exploitations de la commune présentent le statut suivant :

	Commune		Hors commune		Total	
	nombre	Superficie communale	nombre	Superficie communale	nombre	Superficie communale
Exploitation individuelle	3	52,1	8	80,8	11	132,9
EARL	1	43,8	3	60,7	4	110,5
GAEC			5	38,7	5	38,7
SCEA	1	3,9			1	3,9

### **1.1.2 – Mouvements intercommunaux**

Suite aux rencontres avec les exploitants, il a été recensé 285,7 ha de parcelles agricoles sur la commune de Barneville-Carteret, dont :

- 99,7 ha sont exploités par des exploitants dont le siège est sur Barneville-Carteret (soit 34,9%)
- 186 ha sont exploités par des agriculteurs hors commune (soit 65,1%)

Pour les exploitants ayant leur siège sur la commune :

- ils exploitent 182 ha (sur et hors commune) dont :
  - o 99,7 ha sur la commune de Barneville-Carteret
  - o 82,2 ha sur des communes extérieures (liste : Fierville les Mines, La Haye d'Ectot, Les Moitiers d'Allonne, Portbail, St Georges de la Rivière, St Jean de la Rivière, St Maurice en Cotentin, Sénoville, Sortosville en Beaumont, ou encore Le Vrétot)
- la moyenne de la superficie d'exploitation de chacun d'eau est de 36,4 ha dont :
  - o 19,9 ha en moyenne par exploitant sur la commune du siège
  - o 16,4 ha en moyenne par exploitant en dehors de la commune du siège

Pour les exploitants ayant leur siège en dehors de la commune :

- ils viennent exploiter en moyenne 11,6 ha sur la commune de Barneville-Carteret

Pour l'ensemble des exploitants (ayant ou non leur siège sur la commune) :

- ils exploitent en moyenne 13,6 ha chacun sur la commune de Barneville-Carteret

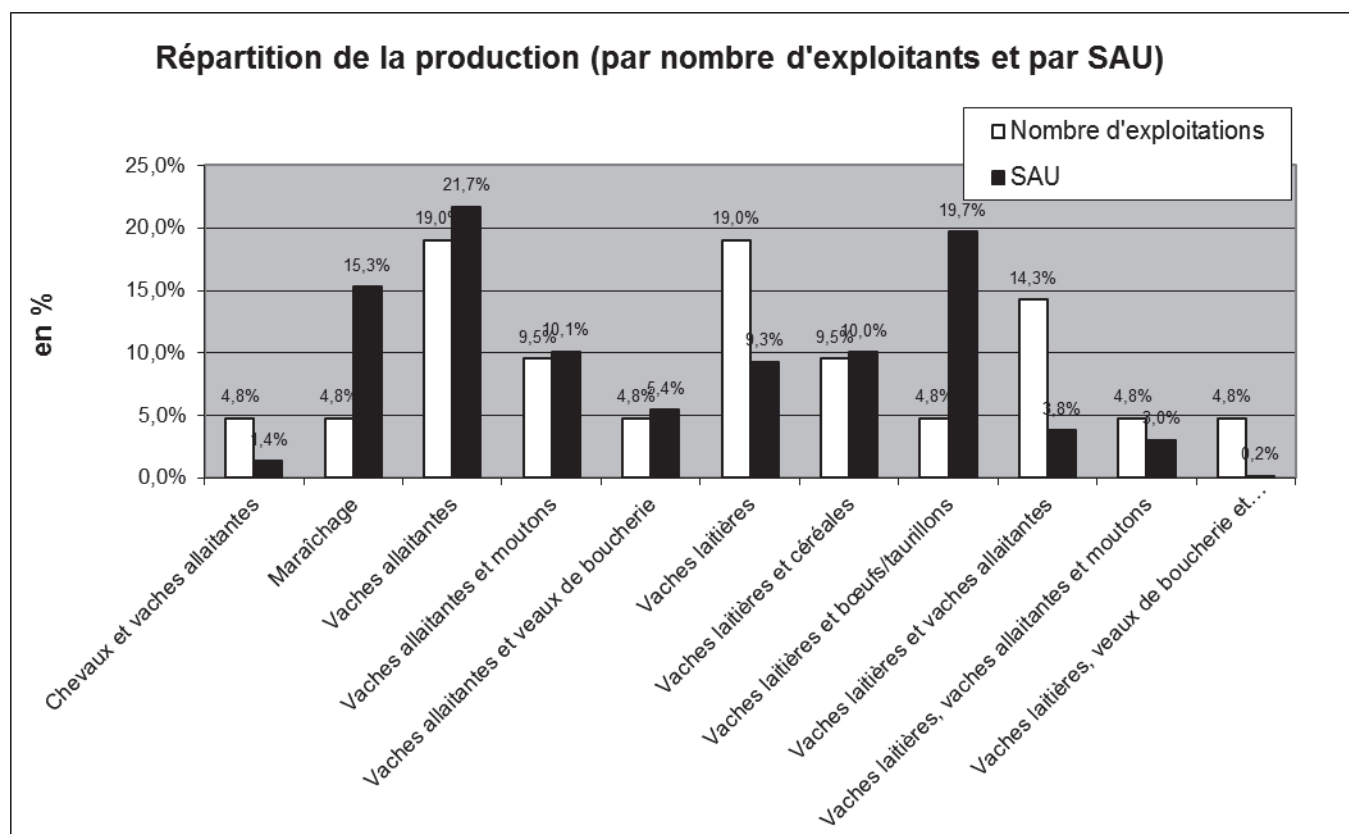
Les exploitants hors commune sont au nombre de 16. Leur provenance et la superficie qu'ils exploitent sur la commune est précisée dans le tableau ci-dessous :

Commune d'origine	Nombre d'exploitants	Superficie exploitée sur Barneville-Carteret (en ha)	Distance entre Barneville-Carteret et la commune d'origine (en km)
Baubigny	1	4,4	9,5
Fierville les Mines	1	1,4	9
La Haye d'Ectot	2	74,5	3
Les Moitiers d'Allonne	6	35,2	4
Saint Georges de la Rivière	3	36,5	3,5
Saint Maurice en Cotentin	1	15,5	5,4
Sénoville	1	1,9	8

### 1.1.3 – Type de productions

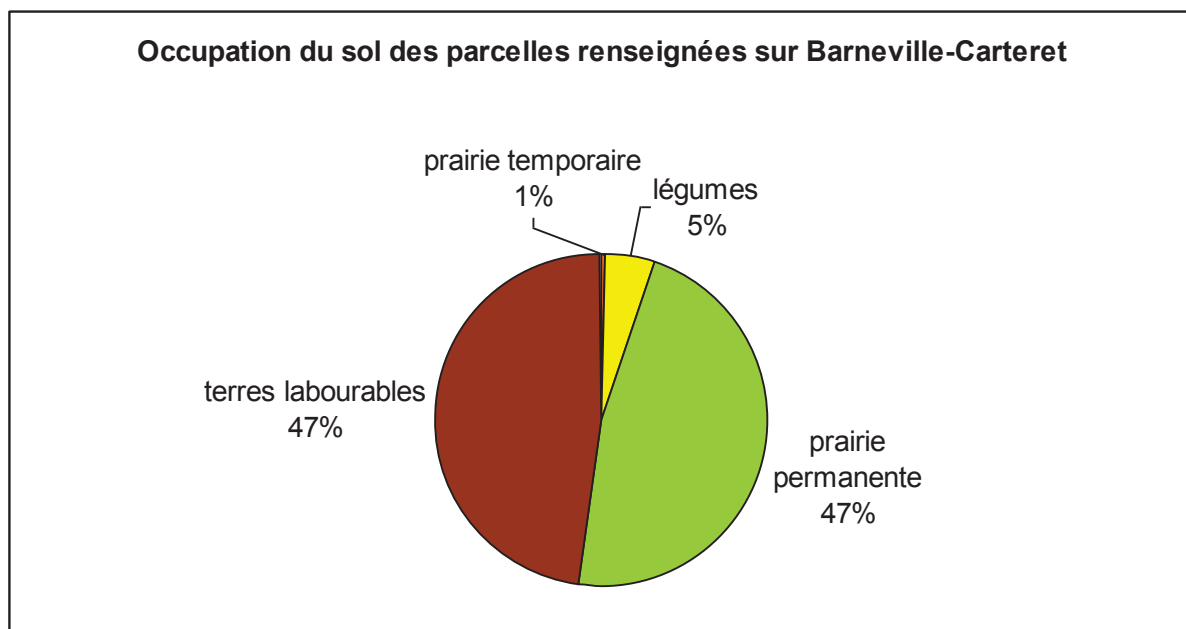
Le tableau et le graphique ci-dessous permettent de détailler les types de production sur la commune.

Productions	Nombre d'exploitations commune	SAU	Nombre d'exploitations hors commune	SAU	Total nombre d'exploitations	total SAU
Chevaux et vaches allaitantes	1	3,9			1	3,9
Maraîchage	1	43,8			1	43,8
Vaches allaitantes	2	44,1	2	18	4	62,1
Vaches allaitantes et moutons	1	8	1	20,9	2	28,9
Vaches allaitantes et veaux de boucherie			1	15,5	1	15,5
Vaches laitières			4	26,6	4	26,6
Vaches laitières et céréales			2	28,7	2	28,7
Vaches laitières et bœufs/taurillons			1	56,4	1	56,4
Vaches laitières et vaches allaitantes			3	10,9	3	10,9
Vaches laitières, vaches allaitantes et moutons			1	8,7	1	8,7
Vaches laitières, veaux de boucherie et vaches allaitantes			1	0,5	1	0,5
<b>TOTAL</b>	<b>5</b>	<b>99,8</b>	<b>16</b>	<b>186,2</b>	<b>21</b>	<b>286</b>



### 1.1.4 – Asolement

Le graphique ci-dessous permet de visualiser l'assolement des parcelles renseignée sur la commune.

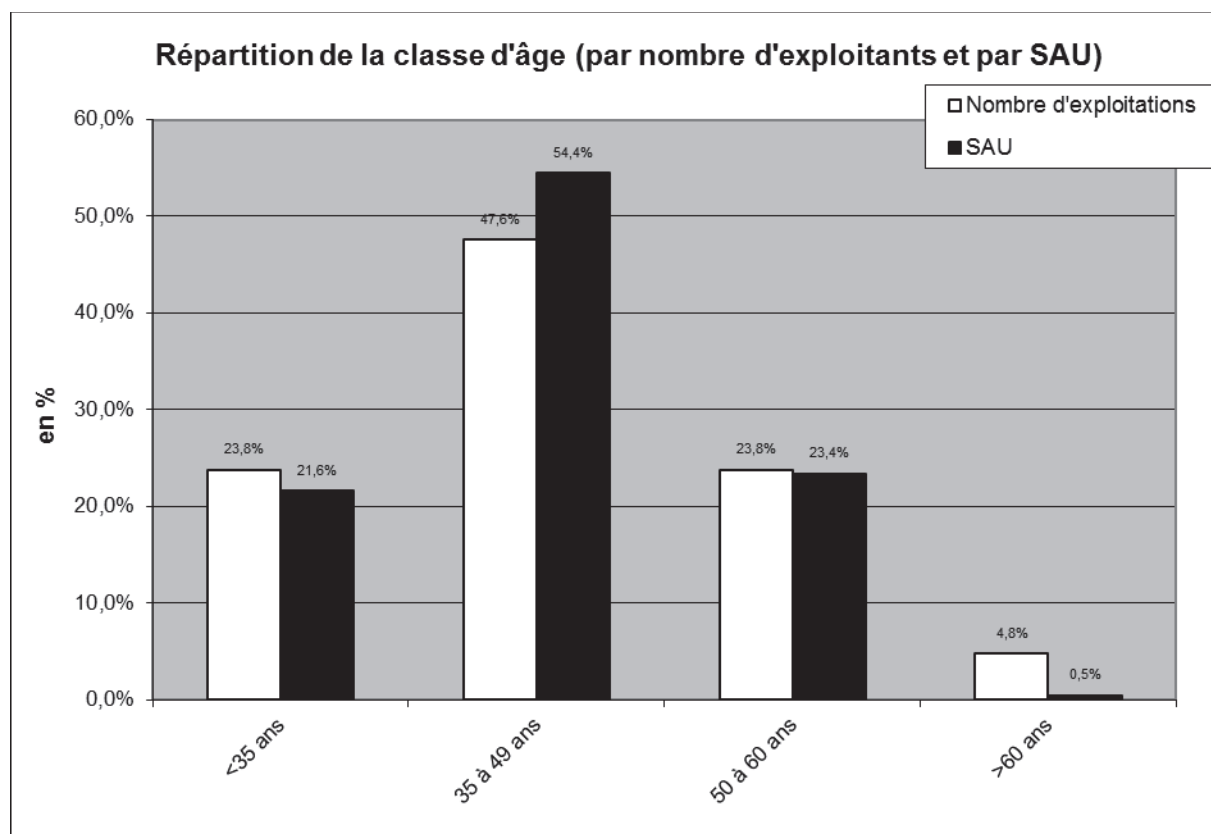


### 1.1.5 – Age des exploitants

Le tableau ci-après indique la répartition de la classe d'âge, d'une part pour les exploitants ayant leur siège sur la commune, d'autre part pour les exploitants ayant des parcelles sur la commune mais ayant leur siège sur les communes extérieures, et enfin de la totalité des exploitants.

Le graphique qui suit permet d'avoir une idée de la répartition de cette classe d'âge par rapport aux surfaces exploitées.

classe d'âge	Nombre d'exploitations commune	SAU	Nombre d'exploitations hors commune	SAU	Total nombre d'exploitations	total SAU
<35 ans	2	11,9	3	50,0	5	61,9
35 à 49 ans	1	43,8	9	111,9	10	155,7
50 à 60 ans	2	44,1	3	22,9	5	67,0
>60 ans	0		1	1,4	1	1,4
TOTAL	5	99,8	16	186,2	21	286



## 1.1.6 – Les structures d'exploitations

### → Taille des exploitations

Le tableau ci-après indique la répartition des exploitations par rapport à leur surface totale d'exploitation. Il englobe également les exploitants hors CCCI qui ont des parcelles sur ce territoire. Cette répartition est représentée sur les graphiques qui suivent.

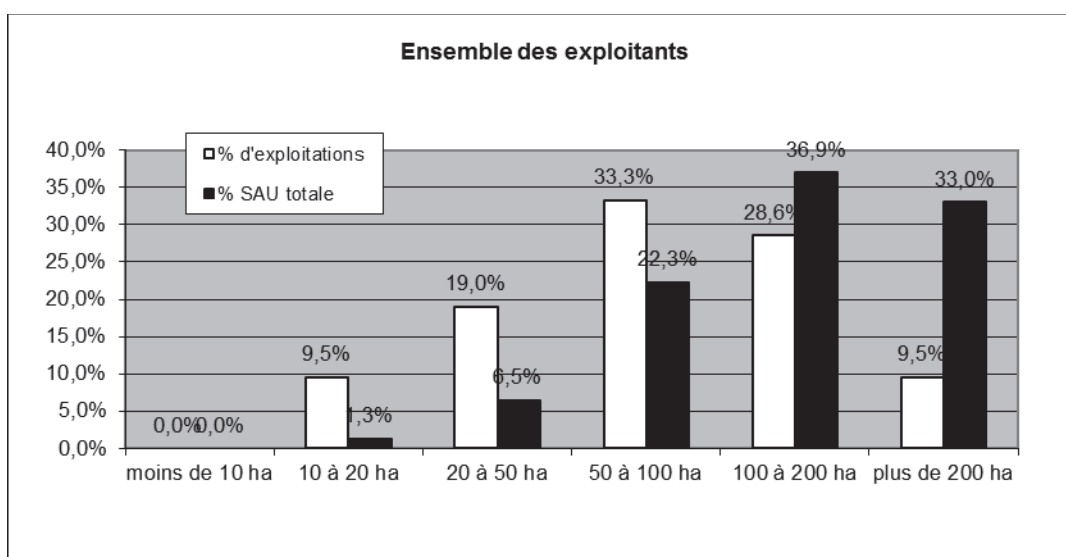
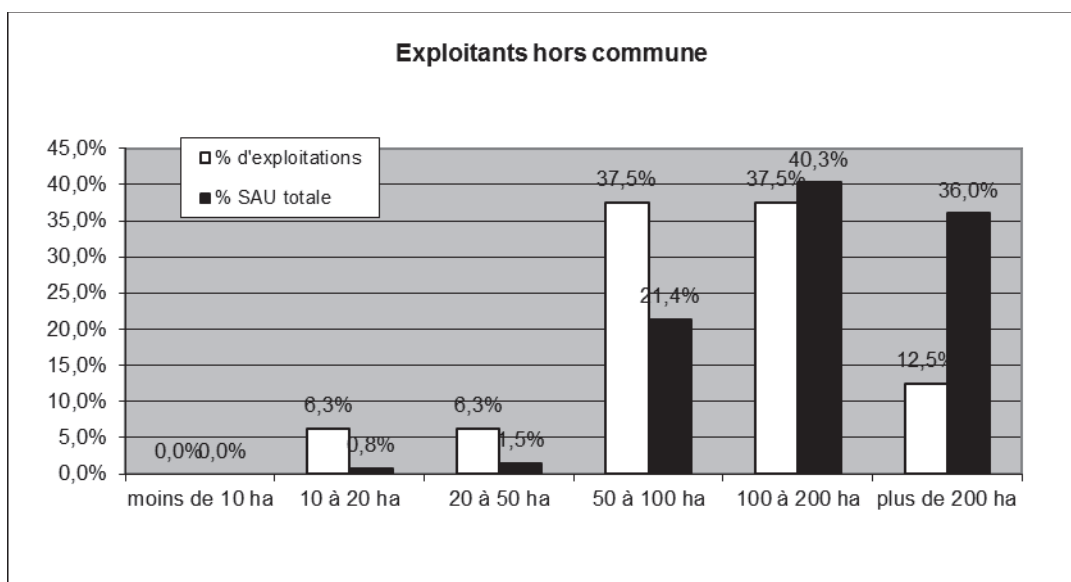
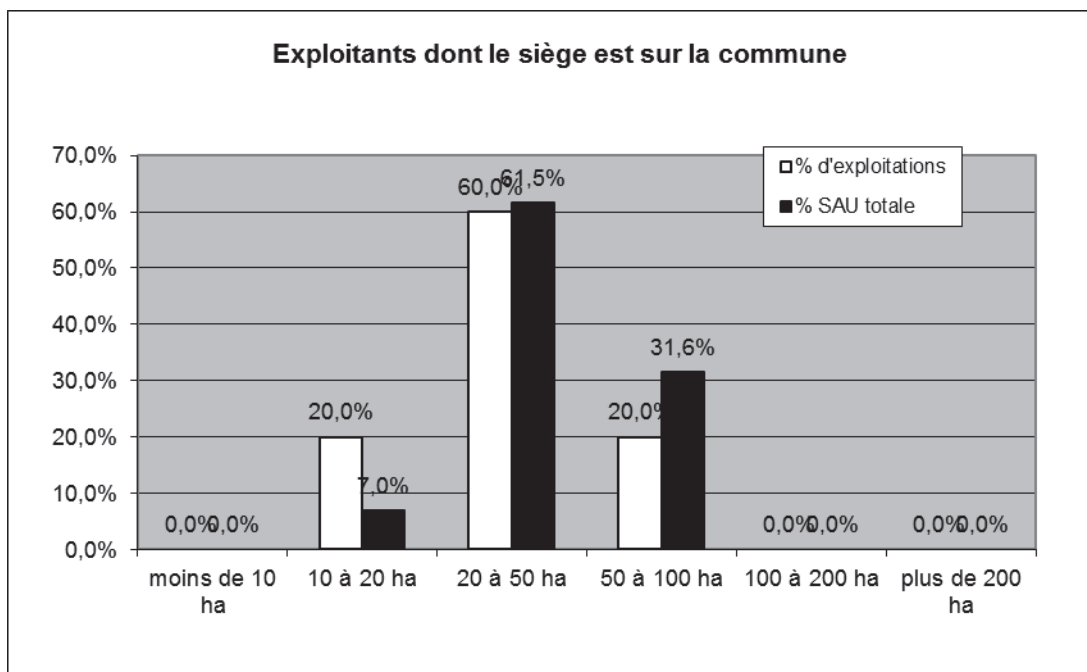
Tranches	exploitants commune				exploitants hors commune				ensemble des exploitants			
	nombre d'exploitations	% d'exploitations	SAU cumulée	% SAU totale	nombre d'exploitations	% d'exploitations	SAU cumulée	% SAU totale	nombre d'exploitations	% d'exploitations	SAU cumulée	% SAU totale
moins de 10 ha	0	0,0%	0,0	0,0%	0	0,0%	0,0	0,0%	0	0,0%	0,0	0,0%
10 à 20 ha	1	20,0%	13,0	7,0%	1	6,3%	16,0	0,8%	2	9,5%	29	1,3%
20 à 50 ha	3	60,0%	115,0	61,5%	1	6,3%	30,0	1,5%	4	19,0%	145	6,5%
50 à 100 ha	1	20,0%	59,0	31,6%	6	37,5%	440,0	21,4%	7	33,3%	499	22,3%
100 à 200 ha	0	0,0%	0,0	0,0%	6	37,5%	828,0	40,3%	6	28,6%	828	36,9%
plus de 200 ha	0	0,0%	0,0	0,0%	2	12,5%	740,0	36,0%	2	9,5%	740	33,0%
TOTAL	5	1	187	1	16	1	2054	1	21	1	2241	1

Les exploitations dont le siège est sur la commune ont une taille comprise entre 12,7 et 75 ha. Ceux situés dans la tranche des 20 à 50 ha sont majoritaires. Ils exploitent en moyenne chacun 37,4 ha.

Les exploitations dont le siège est hors commune ont une taille comprise entre 16 et 410 ha. Ceux situés dans la tranche des 50 à 100 ha et la tranche des 100 à 200 ha sont majoritaires. Ils exploitent en moyenne chacun 128 ha.

Pour l'ensemble des exploitations, ceux situés dans la tranche des 50 à 100 ha sont majoritaires, mais ce sont ceux de la tranche 100 à 200 ha qui exploitent la plus grande part de superficie.

La taille moyenne des exploitations de la commune est de 107 ha.





### → Taille des îlots exploitations

Un îlot d'exploitation est formé d'une ou plusieurs parcelles exploitées par un même agriculteur. Cet ensemble est délimité par un chemin, une route, un cours d'eau, une voie ferrée... Les limites naturelles (haies) ne sont pas prises en considération.

Le premier tableau ci-après présente pour chaque exploitant la superficie totale exploitée, la superficie exploitée sur la commune, le nombre d'îlots, les surfaces minimales et maximales des îlots et la superficie moyenne des îlots.

Il ressort que les 21 structures qui exploitent sur la commune se répartissent en 116 îlots (variant de 1 à 23 îlots par exploitant). **La superficie moyenne de l'îlot est de 2,47 ha.**

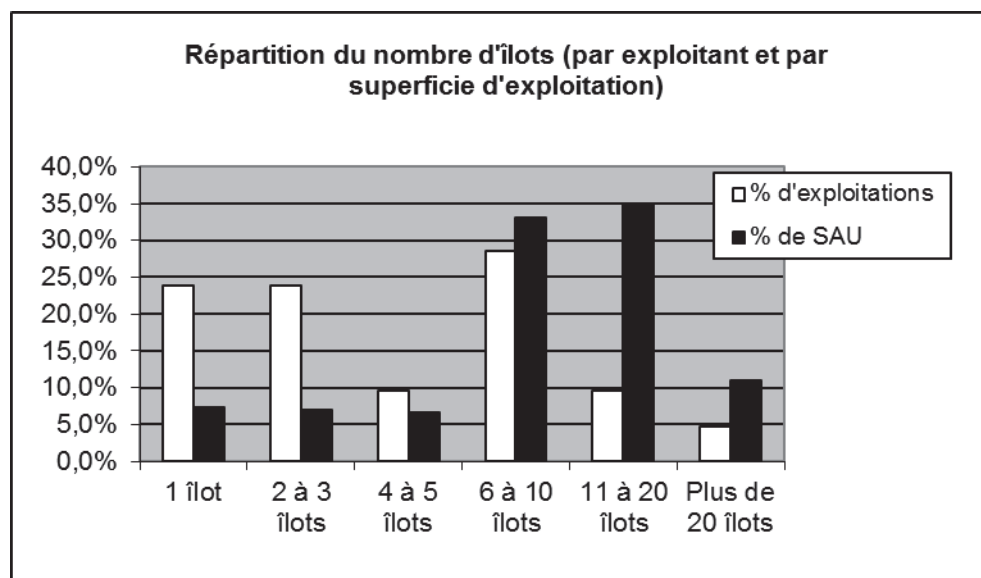
Exploitation n°	Superficie totale exploitée	Superficie exploitée sur Barneville-Carteret	Nombre d'îlots sur Barneville-Carteret	Surface de l'îlot de plus petite taille	Surface de l'îlot de plus grande taille	Surface moyenne des îlots de l'exploitation
BAR01	45	43,8	14	0,19	12,48	3,13
BAR02	12,7	12,7	7	0,27	5,31	1,81
BAR03	59	31,4	23	0,13	6,14	1,37
BAR04	28	3,9	3	0,09	2,34	1,30
BAR05	42	8	7	0,4	1,96	1,14
BAU01	75	4,4	2	2	2,32	2,20
FIR03	30	1,4	2	0,38	0,98	0,70
GEO02	134	2,1	1		2,05	2,10
GEO04	135	8,2	2	2,69	5,43	4,10
GEO06	150	26,3	7	0,5	14,25	3,76
HAY01	112	56,4	14	0,85	25,94	4,03
HAY02	74	18,2	6	0,44	8,03	3,03
MAU04	330	15,5	1		15,51	15,50
MEN05	85	16,6	4	1,89	7,38	4,15
MOI01	52	20,9	7	0,62	5,19	2,99
MOI02	115	2,4	5	0,84	1,53	0,48
MOI04	88	0,5	1		0,49	0,50
MOI06	16	1,9	1		1,86	1,90
MOI07	182	0,8	1		0,8	0,80
MOI11	410	8,7	6	0,56	2,46	1,45
SEN04	66	1,9	2	0,773	1,13	0,95
<b>TOTAL</b>	<b>2240,7</b>	<b>286</b>	<b>116</b>	<b>0,79</b>	<b>5,88</b>	<b>2,47</b>

→ Nombre d'îlots d'exploitation sur la commune

Le tableau et le graphique ci-après indiquent la répartition du nombre d'îlots selon le nombre d'exploitants et la superficie.

**Un exploitant a en moyenne 5,52 îlots.**

Nombre d'îlots	Nombre d'exploitations	% d'exploitations	Nombre d'îlots total	Nombre d'îlots moyen	Superficie cumulée	% de SAU	Superficie moyenne par exploitant	Surface par îlot
1 îlot	5	23,8%	5,00	1	20,8	7,3%	4,16	4,16
2 à 3 îlots	5	23,8%	11,00	2,2	19,8	6,9%	3,96	1,80
4 à 5 îlots	2	9,5%	9,00	4,5	19	6,6%	9,50	2,11
6 à 10 îlots	6	28,6%	40,00	6,7	94,8	33,1%	15,80	2,37
11 à 20 îlots	2	9,5%	28,00	14	100,2	35,0%	50,10	3,58
Plus de 20 îlots	1	4,8%	23,00	23	31,4	11,0%	31,40	1,37
<b>TOTAL</b>	<b>21</b>	<b>100,0%</b>	<b>116,00</b>	<b>5,52</b>	<b>286</b>	<b>100,0%</b>	<b>13,62</b>	<b>2,47</b>



### 1.1.7 – La propriété agricole

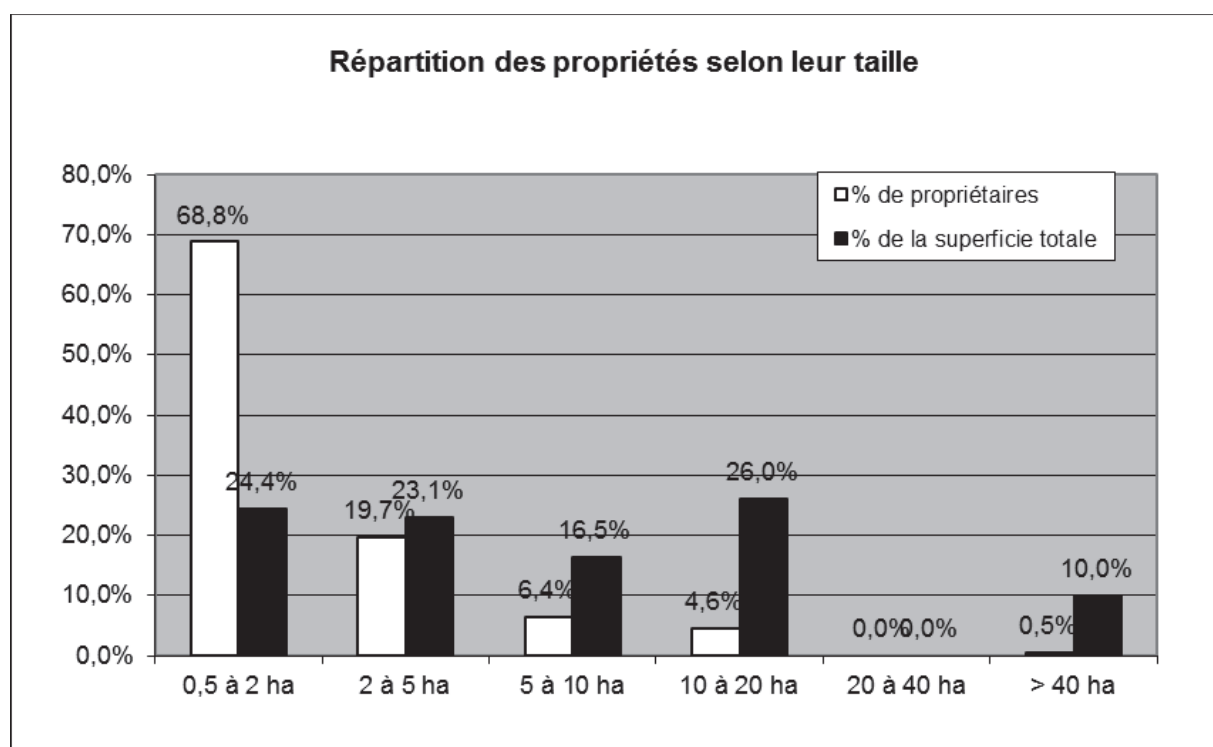
Pour l'étude de la propriété foncière, il a été exclu les parcelles bâties, ainsi que les propriétés de moins de 0,5 ha.

#### → Répartition des propriétés selon la taille

La répartition des propriétaires selon leur taille est indiquée dans le tableau ci-dessous et le graphique suivant.

Surface en propriété	0,5 à 2 ha	2 à 5 ha	5 à 10 ha	10 à 20 ha	20 à 40 ha	> 40 ha	Total
Nombre de propriétaires	150	43	14	10	0	1	218
% de propriétaires	68,8%	19,7%	6,4%	4,6%	0,0%	0,5%	100,0%
Superficie cumulée	148	140	100	158	0	61	607
% de la superficie totale	24,4%	23,1%	16,5%	26,0%	0,0%	10,0%	100,0%
Surface moyenne par propriétaire	1,0	3,3	7,1	15,8	0,0	61,0	2,8
Nombre d'îlots cumulés	241	110	58	125	0	17	551
Nombre d'îlots par propriétaire	1,6	2,6	4,1	12,5	0,0	17,0	2,5
Surface moyenne par îlot	0,6	1,3	1,7	1,3	0,0	3,6	1,1

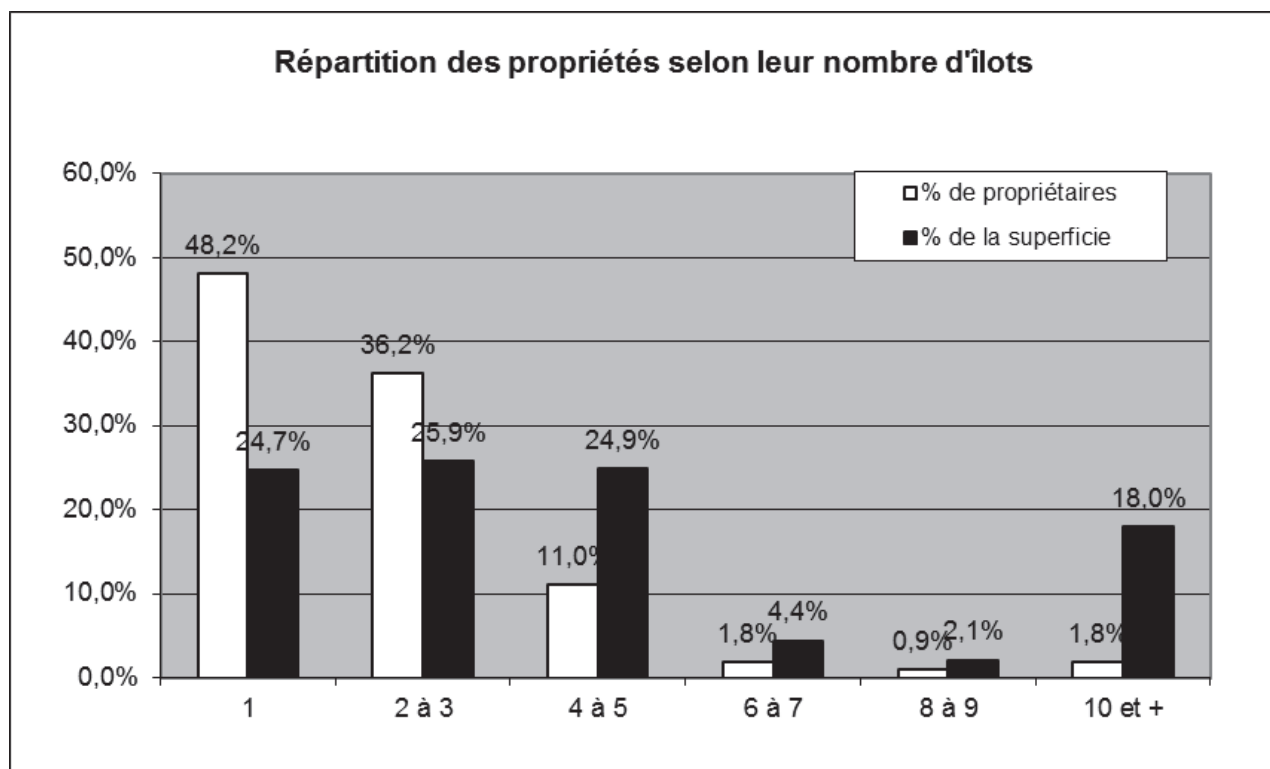
218 propriétaires de terres agricoles de plus de 0,5 ha se répartissent 551 îlots pour une surface de 607 ha. En moyenne, un propriétaire possède 2,8 ha et 2,5 îlots. La superficie moyenne de l'îlot est de 1,1 ha.



→ Répartition des propriétés selon le nombre d'îlots

La répartition des propriétaires selon leur nombre d'îlots est indiquée dans le tableau et le graphique ci-dessous :

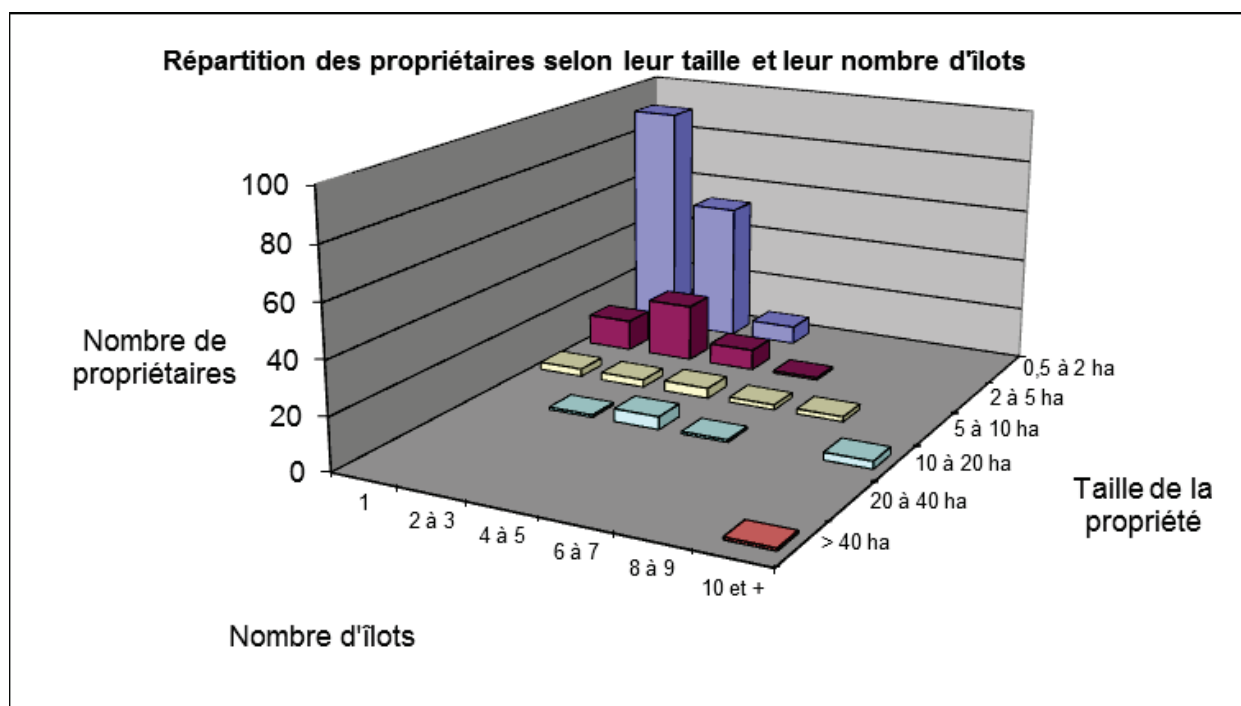
Ilots de propriété	1	2 à 3	4 à 5	6 à 7	8 à 9	10 et +	total
Nb propriétaires	105	79	24	4	2	4	218
% de propriétaires	48,2%	36,2%	11,0%	1,8%	0,9%	1,8%	100,0%
Nb îlots cumulés	105	186	108	24	17	111	551
Superficie cumulée	150	157	151	27	13	109	607
% de la superficie	24,7%	25,9%	24,9%	4,4%	2,1%	18,0%	100,0%
Nombre d'îlots par propriétaire	1,0	2,4	4,5	6,0	8,5	27,8	2,5
Surface moyenne par propriétaire	1,4	2,0	6,3	6,8	6,5	27,3	2,8
Surface moyenne par îlot	1,4	0,8	1,4	1,1	0,8	1,0	1,1



→ Répartition des propriétés selon la taille et le nombre d'îlots

La répartition des propriétaires selon leur taille et leur nombre d'îlots est indiquée dans le tableau ci-dessous et figurée dans le graphique qui suit.

	1	2 à 3	4 à 5	6 à 7	8 à 9	10 et +	total
0,5 à 2 ha	90	53	7				150
2 à 5 ha	12	22	8	1			43
5 à 10 ha	3	3	4	2	2		14
10 à 20 ha		1	5	1		3	10
20 à 40 ha							0
> 40 ha						1	1
	105	79	24	4	2	4	218
total	48,2%	36,2%	11,0%	1,8%	0,9%	1,8%	100,0%
	150	157	151	27	13	109	607
superficie	24,7%	25,9%	24,9%	4,4%	2,1%	18,0%	100,0%



### **1.1.8 – Observations**

- la commune montre peu de terres agricoles compte tenu de sa superficie (28% exploité), ce qui montre l'importance des secteurs déjà urbanisés de cette commune
- elle est une des communes qui présente le plus grand nombre d'exploitants (21)
- elle présente une des plus faibles superficies moyennes par exploitant (13 ha par exploitant ayant des parcelles sur la commune) du territoire de la CCCI indiquant qu'elle est constituée majoritairement par des petites structures et que beaucoup d'exploitants viennent exploiter peu de superficie
- elle est plus exploitée par des agriculteurs provenant de communes extérieures que par des exploitants de sa propre commune
- elle montre une des plus petites moyennes de superficie d'îlot de la CCCI (2,47 ha)
- l'analyse de la propriété agricole montre qu'elle est assez mal structurée (une des plus petites surfaces moyennes par propriétaire, et la plus faible surface moyenne par îlot de propriété (1,1 ha)).

### **1.1.9 – Synthèse**

<b>BARNEVILLE-CARTERET</b>	
Superficie communale	<b>1029 ha</b>
Superficie renseignée	<b>286 ha</b>
Nombre d'exploitants rencontrés	<b>21</b>
Nombre d'exploitants ayant son siège sur la commune	<b>5</b>
Nombre d'exploitants hors commune	<b>16</b>
Superficie de la commune exploitée par les exploitants de la commune	<b>99,7 ha (34,9%)</b>
Superficie de la commune exploitée par les exploitants hors commune	<b>186 ha (65,1%)</b>
Moyenne de la superficie exploitée sur la commune par les exploitants	<b>13,6 ha</b>
Taille moyenne des exploitations de la commune	<b>37,4 ha</b>
Taille moyenne des exploitations hors commune	<b>128 ha</b>
Taille moyenne de l'ensemble des exploitations	<b>107 ha</b>
Nombre d'îlots d'exploitation renseigné	<b>116</b>
Surface moyenne de l'îlot d'exploitation	<b>2,47 ha</b>
Nombre moyen d'îlots d'exploitation par exploitant	<b>5,52</b>
Nombre de propriétaires	<b>218</b>
Superficie renseignée pour les propriétaires	<b>607 ha</b>
Nombre d'îlots de propriété	<b>551</b>
Nombre moyen d'îlots par propriétaire	<b>2,5</b>
Surface moyenne de l'îlot de propriété	<b>1,1 ha</b>

Figure n°7 : Cartographie des exploitations sur BARNEVILLE

